

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Нижнеилимский район
Администрация Новоигирминского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания комиссии администрации Новоигирминского городского поселения по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 7 ноября 2014г.



«Утверждаю»

Глава Новоигирминского
городского поселения
И.Б.Бучинский

Повестка: об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «ТЕПЛОДОКАНАЛ-ХИМКИ» (далее ООО «ТВК-ХИМКИ»).

Присутствовали:

Бучинский И.Б. - председатель комиссии;
Слободчиков А.Я. - заместитель председателя комиссии;
Слободчикова Т.Г. – член комиссии;
Хильшера Е.В. – член комиссии;
Рощин Ю.В. - член комиссии;
Горнова Э.В. – член комиссии (по согласованию);
Корсун И.И. – директор ООО «ТВК-ХИМКИ»;
Мазанько А.В. – экономист ООО «ТВК-ХИМКИ».

Председательствующий: Бучинский И.Б.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания комиссии по вопросам регулирования тарифов (далее – комиссия), огласил повестку, название дела и его регистрационный номер.

Учитывая, что информация о времени и месте проведения комиссии по данному вопросу размещена на официальном сайте Новоигирминского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении рассмотрения дела, комиссия считает возможным рассмотреть указанное дело в данном заседании.

Ответственный за подготовку экспертного заключения (Слободчикова Т.Г.) доложил о содержании представленных обосновывающих материалов.

Оглашено экспертное заключение по данному делу. Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект постановления администрации Новоигирминского городского поселения «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ООО «ТЕПЛОДОКАНАЛ-ХИМКИ».

Рассмотрев представленные ООО «ТБК-ХИМКИ» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение администрации Новоигирминского городского поселения, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 г. N 114-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения";

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

Учитывая, что в отношении ООО«ТБК-ХИМКИ» ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов,

Комиссия по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения администрации Новоигирминского городского поселения РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 15 ноября 2014 года на срок не менее одного года тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО«ТЕПЛОДОКАНАЛ-ХИМКИ» в следующих размерах (НДС не облагается):

- 1.1. питьевая вода:

- население – 8,28 руб./куб.м.;

- прочие потребители – 10,21 руб./куб.м.;

- 1.2. водоотведение:

- население – 16,00 руб./куб.м.;

- прочие потребители – 29,12 руб./куб.м.

2. Компенсацию недополученных доходов ООО «ТЕПЛОДОКАНАЛ-ХИМКИ» от реализации товаров и услуг населению по тарифам, не покрывающим экономически обоснованных расходов на их производство и реализацию, осуществлять в установленном

порядке.

3. Признать утратившим силу с 15 ноября 2014г. постановление администрации Новоигирминского городского поселения от 26.01.2011г. №7 «Об установлении тарифов на холодную воду и водоотведение для ООО «Новоигирменская Управляющая компания».

Заместитель председателя комиссии



А.Я.Слободчиков

Приложение 1
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 7 ноября 2014г.

Основные экономические показатели, объем необходимой валовой выручки и основные статьи
расходов по регулируемой деятельности ООО "ТЕПЛОВОДОКАНАЛ-ХИМКИ" в сфере
водоснабжения на территории Новоигирминского муниципального образования
тыс.руб.

№ п./п	Наименование статьи	Предложен ия ООО "ТБК ХИМКИ"	Предложе ния специалис та РО	Примечание
1.	Производственные расходы	3786,285	2911,496	Корректировка по нижеприведенным основаниям
1.1.	Горюче-смазочные материалы	30,87	32	Корректировка по фактическим затратам .
1.2.	Материалы и малоценные основные средства	60,91	0	Расходы на приобретение спец.одежды перенесены в цеховые расходы
1.3.	Затраты на электрическую энергию	439,282	728,866	Корректировка по фактическим затратам за 8 мес. (январь-август) 2014г. согласно представленных ООО "ТБК-Химки" счетов фактур.
1.4.	Затраты на тепловую энергию	58,6	0	Затраты исключены, так как не относятся к производственным расходам, так же затраты необоснованны за исключением по содержанию автомашины ГАЗ 3110 (затраты учтены в административных расходах)
1.5.	Расходы на оплату труда основных производственных рабочих	695,313	1542,54	Корректировка на размер ФОТ производственных рабочих по обслуживанию сетей (847,2 тыс.руб.), исключены из затрат прочие производственные расходы
1.6.	Отчисления на социальные нужды	209,98	465,85	Расходы приняты с учетом корректировки ФОТ производственных рабочих
1.7.	Цеховые расходы		1212,57	Включены затраты на спец.одежду, ФОТ с отчислениями цехового персонала, общехозяйственного персонала

№ п./п	Наименование статьи	Предложен ия ООО "ТВК ХИМКИ"	Предложе ния специалис та РО	Примечание
1.8.	Прочие прямые расходы	2291,33	142,245	В данной статье учтены затраты по мероприятию "Контроль качества воды", исключены - ФОТ с отчислениями производственных рабочих по обслуживанию сетей, ФОТ с отчислениями цехового персонала, услуги связи (адм.расходы), услуги охраны (адм..расходы), аренда имущества (админ. расходы), необоснованны расходы - аттестация рабочих мест, приобретение зап.частей, проект СЗЗ
2.	Ремонтные расходы (текущий ремонт и техническое обслуживание систем водоснабжения)	362,813	151,6	Расходы приняты по текущему и капитальному ремонту в соответствии с п.40 Основ ценообразования. Исключены: работы по новому строительству, приобретение глубинных насосов, арифметическая ошибка.
3.	Административные расходы	1634,1	454,20	Корректировка по нижеприведенным основаниям
3.1.	Расходы на оплату труда АУП	1486,741	367,63	Корректировка расходов по нормативной численности АУП и по фактическому ФОТ на основании отчета 22-ЖКХ за 1 полугодие 2014г.
3.2.	Прочие административные расходы	147,359	86,57	Корректировка по представленным предприятием обоснованным материалам
4.	Аренда основных средств	70,215	52,29	Корректировка расходов в соответствии с документацией об аукционе (47932,50 руб. на 11 мес., 52290руб. в год.), основания п.29 Методических указаний № 1746-э
5.	Налоги (единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения, водный налог)	102,394	78,41	Корректировка единого налога, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения
6.	Себестоимость	5955,807	3648,00	Корректировка по вышеприведенным основаниям
7.	Прибыль	14,00	14,00	

№ п./п	Наименование статьи	Предложен ия ООО "ТВК ХИМКИ"	Предложе ния специалис та РО	Примечание
8.	НВВ	5969,81	3662,00	Корректировка по вышеприведенным основаниям
9.	Объем отпуска воды, тыс.м3	330,9	358,6	Корректировка объема по лицевым счетам за сентябрь 2014г. , по фактическому количеству проживающих граждан, добавлены объемы потребления воды по ООО "ЖЭУ Киевский", по котельной №2 (предшествующие объемы)
10.	Тариф на питьевую воду, руб./м3 (НДС не облагается)	18,04	10,21	

Ответственный за подготовку
экспертного заключения



Т.Г.Слободчикова

Приложение 2
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 7 ноября 2014г.

Перечень
Показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов
централизованной системы водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифа
для ООО «ТЕПЛОВОДОКАНАЛ-ХИМКИ»

№ п/п	Наименование показателя	План
1.	Показатели качества питьевой воды	
1.1.	доля проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)	1,04

Ответственный за подготовку
экспертного заключения



Т.Г.Слободчикова

Основные экономические показатели, объем необходимой валовой выручки и основные статьи расходов по регулируемой деятельности ООО "ТЕПЛОДОКАНАЛ-ХИМКИ" в сфере водоотведения на территории Новоигирминского муниципального образования

тыс.руб.				
№ п./п	Наименование статьи	Предложен ия ООО "ТВК ХИМКИ"	Предложе ния специалис та РО	Примечание
1.	Производственные расходы	7183,09	6917,01	Корректировка по нижеприведенным основаниям
1.1.	Реагенты	129,3	95,5	Корректировка по объему водоотведения, по цене гипохлорита кальция
1.2.	Горюче-смазочные материалы	68,31	74,7	Корректировка по фактическим затратам .
1.3.	Материалы и малоценные основные средства	158,04	0	Расходы на приобретение спец.одежды перенесены в цеховые расходы
1.4.	Затраты на электрическую энергию	146,54	478,3	Корректировка по фактическим затратам за 8 мес. (январь-август) 2014г. согласно представленных ООО "ТВК-Химки" счетов фактур.
1.5.	Затраты на тепловую энергию	129,68	0	Затраты исключены, так как не относятся к производственным расходам, так же затраты необоснованны за исключением по содержанию автомашины ГАЗ 3110 (затраты учтены в административных расходах) расходах)
1.6.	Расходы на оплату труда основных производственных рабочих	3415,89	3376,8	Корректировка ФОТ на сумму перерасчета ФОТ операторов на норму рабочего времени
1.7.	Отчисления на социальные нужды	1031,6	1019,8	Расходы приняты с учетом корректировки ФОТ производственных рабочих
1.8.	Цеховые расходы		1808,27	Включены затраты на спец.одежду, ФОТ с отчислениями цехового персонала, общехозяйственного персонала, аренда транспорта

№ п./п	Наименование статьи	Предложен ия ООО "ТВК ХИМКИ"	Предложе ния специалис та РО	Примечание
1.9.	Прочие производственные (прямые) расходы	2103,73	63,64	В данной статье учтены затраты по мероприятию "Контроль качества воды", исключены - ФОТ с отчислениями цехового персонала, услуги связи (адм.расходы), услуги охраны (адм.расходы), аренда имущества (админ. расходы), необоснованны расходы - аттестация рабочих мест, приобретение зап.частей.
2.	Ремонтные расходы (текущий ремонт и техническое обслуживание систем водоснабжения)	560,893	347,3	Расходы приняты по текущему и капитальному ремонту в соответствии с п.40 Основ ценообразования. Корректировка расходов на сумму исключения работ по новому строительству.
3.	Административные расходы	3618,648	999,20	Корректировка по нижеприведенным основаниям
3.1.	Расходы на оплату труда АУП	3292,36	808,8	Корректировка расходов по нормативной численности АУП и по фактическому ФОТ на основании отчета 22-ЖКХ за 1 полугодие 2014г.
3.2.	Прочие административные расходы	326,288	190,40	Корректировка по представленным предприятием обоснованным материалам
4.	Аренда основных средств	152,84	123,35	Корректировка расходов в соответствии с документацией об аукционе (113074,5руб. на 11 мес., 123354,0руб. в год), основания п.29 Методических указаний № 1746-э
5.	Налоги (единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения, плата за негативное воздействие на окружающую среду)	338,7	124,4	Корректировка единого налога и платы за за негативное возд.на окр.среду (перерасчет на объем водоотведения, искл. повыш коэффициент 5 в соотв. с приказом Федеральной службы по экологическому надзору от 5 апреля 2007г. №204 п.13 приложения №2), основания п.29 Методических указаний № 1746-э
6.	Себестоимость	11854,171	8511,27	Корректировка по вышеприведенным основаниям
7.	Прибыль	34,0	34,00	

№ п./п	Наименование статьи	Предложен ия ООО "ТБК ХИМКИ"	Предложе ния специалис та РО	Примечание
8.	НВВ	11888,171	8545,27	Корректировка по вышеприведенным основаниям
9.	Объем отпуска воды, тыс.м3	263,35	293,46	Корректировка объема по лицевым счетам за сентябрь 2014г. , по фактическому количеству проживающих граждан, добавлены объемы водоотведения по ООО " ЖЭУ Киевский", по котельной №2 (предшествующие объемы)
10.	Тариф на водоотведение , руб./м3 (НДС не облагается)	45,14	29,12	

Ответственный за подготовку
экспертного заключения



Т.Г.Слободчикова

Приложение 4
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулируемости тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 7 ноября 2014г.

Перечень

Показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов
централизованной системы водоотведения, принятых в расчет при установлении тарифа
для ООО «ТЕПЛОДОКАНАЛ-ХИМКИ»

№ п/п	Наименование показателя	План
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения (в процентах)	0
2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы (в процентах)	0
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб.м)	0,82

Ответственный за подготовку
экспертного заключения



Т.Г.Слободчикова